

**LĒMUMS**  
Ilūkstē

2021.gada 29.aprīlī

**Nr.163**  
prot. Nr.7, 43.§

**Par zemes nomas tiesību izbeigšanu un neapbūvētas zemes iznomāšanu Subates pilsētā**

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 31. un 37.punktiem, Ilūkstes novada pašvaldības 31.01.2018. saistošajiem noteikumiem Nr.3/2018 „Par Ilūkstes novada pašvaldības neapbūvētas zemes nomu”, Ilūkstes novada pašvaldības 29.03.2018. noteikumiem Nr.1/2018 „Kārtība, kādā novada pašvaldība iznomā neapbūvētas pašvaldības zemes” (prot. Nr.4, 14.A§), ar 12 balsīm PAR (Stefans Rāzna, Maigurs Krievāns, Artūrs Bogdanovičs, Guntars Cepurītis, Jānis Krievāns, Vitolds Kveders, Jāzeps Mačuks, Artis Simanovičs, Dace Stalidzāne, Kristaps Averjanovs, Viktors Jasiņavičs, Irēna Kūliņa), PRET – nav, ATTURAS – nav, **novada dome nolēma:**

1. Izbeigt [..], zemes nomas tiesības zemesgabalam 4200 kv.m. platībā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4415 001 0032 Subates pilsētā.
2. Iznomāt [..], uz 5 gadiem daļu 4200 kv.m. platībā no pašvaldībai piekritīgas zemes vienības, kadastra apzīmējums 4415 001 0032, Subates pilsētā (*lauksaimniecības tehnikas novietošanai*).
3. Noteikt nomas maksu 1,5% gadā no zemesgabala kadastrālās vērtības, saskaņā ar Ilūkstes novada pašvaldības 31.01.2018. saistošajiem noteikumiem Nr.3/2018 „Par Ilūkstes novada pašvaldības neapbūvētas zemes nomu”.
4. Uzdot Subates pilsētas un Prodes pagasta pārvaldes pārvaldniecei viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt vienošanos ar [..] par nomas līguma laušanu un noslēgt zemes nomas līgumu (ar īpašiem nosacījumiem) ar [..] par šī lēmuma 2. punktā minētā zemesgabala iznomāšanu. Līgumu var noslēgt, ja nomaksāts nekustamā īpašuma nodoklis, nomas maksa un nav citu parādsaistību (administratīvais sods, komunālie maksājumi u.c.) pret pašvaldību.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā atbilstoši Administratīvā procesa likuma 189.pantā noteiktajam.

Domes priekšsēdētājs

Stefans Rāzna