

LĒMUMS
Ilūkstē

2020.gada 29.jūlijā

Nr.195
prot. Nr.10, 21.§

Par pašvaldības apbūvētas zemes nomu Šēderes pagastā

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām“ 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes pārvaldības likuma 17.panta otro daļu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 7., 8. un 17. punktiem un ņemot vērā attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 27.07.2020. atzinumu (prot. Nr.8, 8.A§), ar 11 balsīm PAR (Stefans Rāzna, Guntars Cepurītis, Jānis Krievāns, Vitolds Kveders, Jāzeps Mačuks, Dainis Millers, Artis Simanovičs, Viktors Jasiņavičs, Irēna Kūliņa, Andis Ķīsis, Ilvars Ķīsis), PRET – nav, ATTURAS – nav, **novada dome nolēma:**

1. Iznomāt S.Š., p.k. [..], uz 5 gadiem apbūvētu pašvaldības zemesgabalu 0,04 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4490 008 0094 Šēderes pagastā *ēku un būvju uzturēšanai*.
2. Iznomāt V.A., p.k. [..], uz 5 gadiem apbūvētu pašvaldības zemesgabalu 0,075 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4490 008 0091 un apbūvētu pašvaldības zemesgabalu 0,075 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4490 008 0092 Šēderes pagastā *ēku un būvju uzturēšanai*.
3. Noteikt nomas maksu 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 28,00 gadā saskaņā ar Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”.
4. Uzdot Ilūkstes novada pašvaldības vārdā Šēderes pagasta pārvaldniekam V.Potjomkinam viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt zemes nomas līgumu ar S.Š. un V.A. par šī lēmuma 1. un 2. punktā minēto zemesgabalu iznomāšanu. Līgumu var noslēgt, ja nomaksāts nekustamā īpašuma nodoklis, nomas maksa un nav citu parādsaistību (administratīvais sods, komunālie maksājumi u.c.) pret pašvaldību.
5. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātiem.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā atbilstoši Administratīvā procesa likuma 189.pantā noteiktajam.

Domes priekšsēdētājs

Stefans Rāzna