

LĒMUMS
Ilūkstē

2020.gada 23.janvārī

Nr.14

prot. Nr.2, 13.§

Par pašvaldības zemes vienības daļas (4454 006 0076) nomas tiesību izsoli Dvietes pagastā

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 29.2., 31., 32., 37. punktiem, Ilūkstes novada pašvaldības 31.01.2018. saistošajiem noteikumiem Nr.3/2018 „Par Ilūkstes novada pašvaldības neapbūvētas zemes nomu”, Ilūkstes novada pašvaldības 29.03.2018. noteikumiem Nr.1/2018 „Kārtība, kādā novada pašvaldība iznomā neapbūvētas pašvaldības zemes”, un ņemot vērā attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 23.01.2020. atzinumu (prot. Nr.1, 11.A§), ar 11 balsīm PAR (Stefans Rāzna, Maigurs Krievāns, Guntars Cepurītis, Jānis Krievāns, Vitolds Kveders, Jāzeps Mačuks, Dainis Millers, Artis Simanovičs, Dace Stalidzāne, Irēna Kūliņa, Viktors Jasiņavičs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **novada dome nolēma:**

1. **Rīkot** pašvaldībai piekritīgas zemes vienības daļas **0,5 ha** platībā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4454 006 0076 Dvietes pagastā (turpmāk “objekts”) zemes nomas tiesību mutisku **izsoli** ar augšupejošu soli, saskaņā ar zemes robežu shēmu, un **noteikt** nomas tiesību izsoles **sākumcenu** objektam – 3% no iznomājamā objekta kadastrālās vērtības – **EUR 8,00** (astoņi *euro* 00 centi) un izsoles **solī** EUR 10,00 (desmit *euro* 00 centi).
2. **Noteikt** nomas tiesību izsoles reģistrācijas maksu EUR 10,00 (desmit *euro* 00 centi) par objektu.
3. **Noteikt** nomas tiesību izsoles objekta nomas termiņu 5 gadi.
4. **Noteikt**, ka papildus izsolē nosolītai zemes nomas maksai nomnieks maksā LR normatīvajos aktos noteikto pievienotās vērtības un nekustamā īpašuma nodokli.
5. **Izveidot** izsoles komisiju šādā sastāvā:
 - komisijas priekšsēdētājs – Iveta Plone, Dvietes pagasta pārvaldniece;
 - komisijas locekļi – Ruta Buldure, vecākais finansists;
– Aleksandrs Siņuks, NĪ nodaļas speciālists.
7. **Uzdot** izsoles komisijai līdz 2020.gada 15.februārim organizēt zemes nomas tiesību izsoli zemes vienības daļai no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4454 006 0076, saskaņā ar Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” un pašvaldības 29.03.2018. noteikumiem Nr.1/2018 „Kārtība, kādā novada pašvaldība iznomā neapbūvētas pašvaldības zemes”, un veikt visas nepieciešamās darbības šī lēmuma izpildei, ievērojot normatīvajos aktos noteikto kārtību.
8. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātiem.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā atbilstoši Administratīvā procesa likuma 189.pantā noteiktajam.

Domes priekšsēdētājs

Stefans Rāzna