

LĒMUMS
Ilūkstē

2019.gada 23.decembrī

Nr.321
prot. Nr.15, 18.§

Par pašvaldības apbūvētas zemes iznomāšanu Jaunatnes ielā 14, Eglainē

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5., 6., 7., 8. un 17.punktiem, un ņemot vērā attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 23.12.2019. atzinumu (prot. Nr.15, 9.A§), ar 15 balsīm PAR (Stefans Rāzna, Maigurs Krievāns, Artūrs Bogdanovičs, Guntars Cepurītis, Jānis Krievāns, Vitolds Kveders, Jāzeps Mačuks, Dainis Millers, Artis Simanovičs, Dace Stalidzāne, Kristaps Averjanovs, Viktors Jasiņavičs, Irēna Kūliņa, Andis Ķīsis, Ilvars Ķīsis), PRET – nav, ATTURAS – nav, **novada dome nolēma:**

1. **Iznomāt M.Ņ.**, uz 10 gadiem apbūvētu pašvaldības zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4456 005 0089 – **0,12 ha** kopplatībā, ēku uzturēšanai Jaunatnes ielā 14, Eglainē.
2. **Noteikt** nomas maksu 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 28,00, saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā LR likumos noteiktos nodokļus.
3. **Uzdot** Ilūkstes novada pašvaldības vārdā Eglaines pagasta pārvaldniecei Martai Petrovai viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt zemes nomas līgumu ar M.Ņ. Līgumu var noslēgt, ja nomaksāts nekustamā īpašuma nodoklis, nomas maksa un nav citu parādsaistību (administratīvais sods, komunālie maksājumi u.c.) pret pašvaldību.
4. Lēmums stājas spēkā septītajā dienā pēc tā nosūtīšanas adresātam.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā atbilstoši Administratīvā procesa likuma 189.pantā noteiktajam.

Domes priekšsēdētājs

Stefans Rāzna