

**LĒMUMS**  
Ilūkstē

2019.gada 28.novembrī

**Nr.294**  
prot. Nr.13, 13.§

**Par pašvaldības neapbūvētas zemes iznomāšanu Subates pilsētā**

---

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 29.3., 31. un 37. punktiem, Ilūkstes novada pašvaldības 31.01.2018. saistošajiem noteikumiem Nr.3/2018 „Par Ilūkstes novada pašvaldības neapbūvētas zemes nomu”, Ilūkstes novada pašvaldības 29.03.2018. noteikumiem Nr.1/2018 „Kārtība, kādā novada pašvaldība iznomā neapbūvētas pašvaldības zemes”, ņemot vērā 19.11.2019. nekustamo īpašumu uzraudzības komisijas un attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 25.11.2019. atzinumu (prot. Nr.14, 6.A§), ar 10 balsīm PAR (Stefans Rāzna, Maigurs Krievāns, Jānis Krievāns, Vitolds Kveders, Jāzeņs Mačuks, Guntars Cepurītis, Dainis Millers, Artis Simanovičs, Dace Stalidzāne, Viktors Jasiņavičs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **novada dome nolēma:**

1. Iznomāt A.B. uz 3 (trīs) gadiem zemi Subates pilsētā sakņu dārzam 5655 m<sup>2</sup> platībā no zemes vienības, kadastra apzīmējums 4415 001 0034, ar 01.01.2020., nosakot nomas maksu 10% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības, saskaņā ar Ilūkstes novada pašvaldības 31.01.2018. saistošajiem noteikumiem Nr.3/2018 “Par Ilūkstes novada pašvaldības neapbūvētas zemes nomu”.

2. Uzdot Subates pilsētas un Prodes pagasta pārvaldniecei viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt zemes nomas līgumu ar augstāk minēto nomnieku. Līgumu var noslēgt, ja nomaksāts nekustamā īpašuma nodoklis, nomas maksa un nav citu parādsaistību (administratīvais sods, komunālie maksājumi u.c.) pret pašvaldību.

3. Lēmums stājas spēkā septītajā dienā pēc tā nosūtīšanas adresātam..

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā atbilstoši Administratīvā procesa likuma 189.pantā noteiktajam.

Domes priekšsēdētājs

Stefans Rāzna