

LĒMUMS

Ilūkstē

2018.gada 26.aprīlī

Nr. 152

prot. Nr.5, 26.§

Par nomas līguma noslēgšanu ar SIA "Bite Latvija" Eglainē

Izskatot SIA „BITE Latvija”, reģistrācijas Nr.40003742426, juridiskā adrese: Uriekstes iela 2A, Rīga, 21.02.2018. iesniegumu Nr.LV4000-10 (reģ. 21.03.2018. Nr.563) ar lūgumu pagarināt 2008.gada 6.janvārī noslēgto nomas līgumu Nr.DGP65, lai atgūtu daļu no veiktajām investīcijām, īstenojot projektu “BITE 4G tīkla atbilstība ārpus lielākajām Latvijas pilsētām” (2013.gada 28.novembra (prot.Nr.63 61.&) Ministru kabineta rīkojums Nr.571), nosakot līguma darbības termiņu vismaz līdz 2028.gadam, dome konstatēja, ka:

2008.gada 6.janvārī Eglaines pagasta padome, Reģ.Nr.90000078829, juridiskā adrese: Stendera iela 7, Eglaine, Daugavpils rajons, saistību un tiesību pārņēmējs - Ilūkstes novada pašvaldība, noslēgusi Nomas līgumu uz 15 gadiem ar SIA “Bite Latvija” par aparatūras mobilo telekomunikāciju bāzes stacijas izvietojumu uz pašvaldībai piederošas inženierbūves (ūdenstorņa) Eglainē (kadastra apzīmējums 4456 007 0084 002) un apkārt tai esoša zemesgabala 14 kv.m. platībā nomu, kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4456 007 0084 (nekustamais īpašums “Eglainīte”, kadastra Nr.4456 007 0097; Daugavpils tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Eglaines pagasta zemesgrāmatas nodaļums Nr.100000470694).

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmo un 1¹ daļu, Civillikuma 2112.pantu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 “Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 7.¹ un 7.² punktu, un ņemot vērā attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 23.04.2018. atzinumu dotajā jautājumā (prot.Nr.5, 12.A§), ar 12 balsīm PAR (Stefans Rāzna, Maigurs Krievāns, Artūrs Bogdanovičs, Jānis Krievāns, Vitolds Kveders, Jāzejs Mačuks, Dainis Millers, Artis Simanovičs, Viktors Jasiņavičs, Irēna Kūliņa, Andis Ķīsis, Ilvars Ķīsis), PRET– nav, ATTURAS – nav, **novada dome nolēma:**

1. **Noslēgt** nomas līgumu ar SIA “BITE Latvija” jaunā redakcijā, iekļaujot līgumā šādus nosacījumus:

- 1.1. līgums stājas spēkā 2018.gada 1.maijā un tā darbības termiņš ir līdz 2028.gada 30.aprīlim;
- 1.2. par iznomātās zemes vienības daļas 14 kv.m. platībā, kadastra apzīmējums 4456 007 0084 (nekustamais īpašums “Eglainīte”, Eglaines pag., kadastra Nr. 4456 007 0097) Nomnieks maksā Iznomātājam nomas maksu EUR 28,08 gadā jeb 2,34 EUR mēnesī un nekustamā īpašuma nodokli;
- 1.3. par inženierbūves (ūdenstorņa), kadastra apzīmējums 4456 007 0084 002, jumta daļas nomu Nomnieks maksā Iznomātājam 140,00 EUR mēnesī un LR normatīvajos aktos noteikto pievienotās vērtības nodokli (PVN);
- 1.4. ar šī līguma spēkā stāšanos, spēku zaudē 2008.gada 6.janvārī noslēgtais Līgums Nr.DGP57 starp Eglaines pagasta padomi un SIA “Bite Latvija”.

2. **Uzdot** pašvaldības izpilddirektora p.i. R.Līcim noslēgt līgumu ar SIA “BITE Latvija”.

Domes priekšsēdētājs

Stefans Rāzna