

LĒMUMS

Ilūkstē

2018.gada 26.aprīlī

Nr. 151

prot. Nr.5, 25.§

Par nomas līguma noslēgšanu ar SIA "Bite Latvija" Bebreņē

Izskatot SIA „BITE Latvija”, reģistrācijas Nr.40003742426, juridiskā adrese: Uriekstes iela 2A, Rīga, 21.02.2018. iesniegumu Nr.LV4000-11 (reģ. 26.02.2018. Nr. 403) ar lūgumu pagarināt 2011.gada 1.martā noslēgto nomas līgumu Nr.DGP65, lai atgūtu daļu no veiktajām investīcijām, īstenojot projektu “BITE 4G tīkla atbilstība ārpus lielākajām Latvijas pilsētām” (2013.gada 28.novembra (prot.Nr.63 61.&) Ministru kabineta rīkojums Nr.571), nosakot līguma darbības termiņu vismaz līdz 2028.gadam, dome konstatēja, ka 2011.gada 1.martā Ilūkstes novada pašvaldība noslēgusi Nomas līgumu uz 10 gadiem ar SIA “Bite Latvija” par aparātūras mobilo telekomunikāciju bāzes stacijas izvietošānu uz pašvaldībai piederošas inženierbūves “Ūdenstornis Bebrene” (Pamatlīdzekļu uzskaites kartiņa Nr.43) un apkārt tai esoša zemesgabala 4 kv.m. platībā nomu, kas atrodas uz zemes vienības, kadastra apzīmējums 4444 002 0344 (nekustamais īpašums “Katlu māja”, Bebreņes pag., kadastra Nr.4444 002 0344; Daugavpils tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Bebreņes pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000485526).

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmo un 1¹ daļu, Civillikuma 2112.pantu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 “Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 7.¹ un 7.² punktu, kā arī ņemot vērā attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 23.04.2018. atzinumu dotajā jautājumā (prot.Nr.5, 11.Aš), ar 12 balsīm PAR (Stefans Rāzna, Maigurs Krievāns, Artūrs Bogdanovičs, Jānis Krievāns, Vitolds Kveders, Jāzejs Mačuks, Dainis Millers, Artis Simanovičs, Viktors Jasiņavičs, Irēna Kūliņa, Andis Ķīsis, Ilvars Ķīsis), PRET– nav, ATTURAS – nav, **novada dome nolēma:**

1. **Noslēgt** nomas līgumu ar SIA “BITE Latvija” jaunā redakcijā, iekļaujot līgumā šādus nosacījumus:
 - 1.1. līgums stājas spēkā 2018.gada 1.maijā un tā darbības termiņš ir līdz 2028.gada 30.aprīlim;
 - 1.2. par iznomātās zemes vienības daļu 4 kv.m platībā, kadastra apzīmējums 4444 002 0344 (nekustamais īpašums ”Katlu māja”, Bebreņes pag., kadastra Nr. 4444 002 0344) Nomnieks maksā Iznomātājam nomas maksu EUR 28,08 gadā jeb 2,34 EUR mēnesī un nekustamā īpašuma nodokli;
 - 1.3. par inženierbūves “Ūdenstornis Bebrene” jumta daļas nomu Nomnieks maksā Iznomātājam 140,00 EUR mēnesī, papildus maksājot LR normatīvajos aktos noteikto PVN likmi.
 - 1.4. ar šī līguma spēkā stāšanos, spēku zaudē 2011.gada 1.martā noslēgtais Līgums Nr.DGP65.
2. **Uzdot** pašvaldības izpilddirektora p.i. R.Līcim noslēgt līgumu ar SIA “BITE Latvija”.

Domes priekšsēdētājs

Stefans Rāzna