

LĒMUMS

Ilūkstē

2018.gada 26.aprīlī

Nr. 148

prot. Nr.5, 22.§

Par telpu nomas tiesību izsoli pašvaldības nekustamajā īpašumā Brīvības iela 13, Ilūkstē

Izskatot nomas tiesību pretendenta ierosinājumu [...] par telpu iznomāšanu biroja vajadzībām un iepazīstoties ar nekustamā īpašuma Brīvības iela 13, Ilūkste, dokumentiem, dome konstatēja, ka:

1) pašvaldības nekustamais īpašums Brīvības iela 13, Ilūkste, kadastra Nr. 4407 005 0171 sastāv no vienas zemes vienības, kadastra apzīmējums 4407 005 0171, 1516 kv.m. kopplatībā, administratīvās ēkas 318,5 kv.m. kopplatībā un 2 palīgēkām; īpašuma tiesības nostiprinātas zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda (Ilūkstes pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr.28); telpa Nr.1 18.8 kv.m. kopplatībā nav iznomāta;

2) saskaņā ar 30.10.2014. Ilūkstes novada domes lēmumu Nr.509 “Par nedzīvojamo telpu Brīvības ielā 13, Ilūkstē nomas maksas noteikšanu” iznomājamās platības 1 (viens) kvadrātmetra maksa mēnesī ir EUR 5,88 bez pievienotās vērtības nodokļa.

Ņemot vērā augstāk minēto, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta (a) apakšpunktu un 27.punktu, Ministru kabineta 08.06.2010. noteikumu Nr.515 „Noteikumi par publiskas personas mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 1.2 punktu, 7.punktu, kas nosaka, ka „lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem iznomātājs”, 8., 10., 11., 12. punktiem un ņemot vērā attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 23.04.2018. atzinumu dotajā jautājumā (prot.Nr.5, 8.A§), ar 12 balsīm PAR (Stefans Rāzna, Maigurs Krievāns, Artūrs Bogdanovičs, Jānis Krievāns, Vitolds Kveders, Jāzeps Mačuks, Dainis Millers, Artis Simanovičs, Viktors Jasiņavičs, Irēna Kūliņa, Andis Ķīsis, Ilvars Ķīsis), PRET– nav, ATTURAS – nav, **novada dome nolēma:**

1. **Rīkot** pašvaldības nekustamā īpašuma Brīvības iela 13, Ilūkstē, telpu grupas, kadastra apzīmējums 4407 005 0171 001 001, telpas Nr.1; 18,8 kv.m. kopplatībā, biroja vajadzībām (turpmāk – Objekts), nomas tiesību mutisku izsoli ar augšupejošu soli.

2. **Apstiprināt** nomas Objekta – *sākumcenu* EUR 111.00 (viens simts vienpadsmit *euro* un 00 centi) mēnesī un *izsoles soli* EUR 5.00 (pieci *euro* un 00 centi).

3. **Uzdot** novada Nekustamo īpašumu atsavināšanas komisijai apstiprināt publicējamo informāciju par nomas objektu, apstiprināt nomas tiesību izsoles noteikumus un nomas līguma projektu, publicēt informāciju par nomas objektu, organizēt izsoli, apstiprināt izsoles rezultātus, kā arī izpildīt visas darbības un pieņemt visus Ministru kabineta 08.06.2010. noteikumu Nr.515 „Noteikumi par publiskas personas mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” minētos lēmumus, kas jāpieņem iznomātājam sakarā ar nomas objekta nodošanu iznomāšanai.

Domes priekšsēdētājs

Stefans Rāzna