

LĒMUMS
Ilūkstē

2018.gada 29.martā

Nr. 104

prot. Nr.4, 18.§

**Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu
zemes vienībām**

Iepazīstoties ar pašvaldībā noslēgtajiem līgumiem par apbūves tiesību piešķiršanu zemes vienību daļām, kā arī izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, dome konstatēja:

- 1) 31.01.2018. ir pieņemts domes lēmums Nr.15 „Par apbūves tiesības piešķiršanu VAS „Ceļu satiksmes drošības direkcija“, 08.02.2018. ir noslēgts līgums par apbūves tiesības piešķiršanu uz zemes vienības daļu Tirgus laukumā 19, Subatē (kadastra apzīmējums 4415 002 0041);
- 2) 31.01.2018. ir pieņemts domes lēmums Nr.16 „Par apbūves tiesības piešķiršanu SIA „Ornaments“, 31.01.2018. ir noslēgts līgums par apbūves tiesības piešķiršanu uz zemes vienības daļu Dvietes pagastā (kadastra apzīmējums 4454 008 0387);
- 3) 26.10.2017. ir pieņemts domes lēmums Nr.365 „Par apbūves tiesības izsoli uz daļu no nekustamā īpašuma „Mežlīči“ un 27.12.2017. ir pieņemts nekustamo īpašumu atsavināšanas komisijas lēmums Nr.13 „Par apbūves tiesības izsoles uz daļu no nekustamā īpašuma „Mežlīči“, Ilūkstē rezultātu apstiprināšanu“, 09.01.2018. ir noslēgts līgums par apbūves tiesības piešķiršanu uz zemes vienības daļu no nekustamā īpašuma „Mežlīči“, Ilūkstē (kadastra apzīmējums 4407 004 0151);
- 4) saskaņā ar Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība“ zemes vienības daļai jānosaka lietošanas mērķis.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām“ 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība“ 4., 5., 6., 7., 16.1. un 18. punktiem, 1. un 2. pielikumiem, kā arī ņemot vērā attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 26.03.2018. atzinumu (prot.Nr.4, 9.A§), ar 14 balsīm PAR (Stefans Rāzna, Maigurs Krievāns, Artūrs Bogdanovičs, Guntars Cepurītis, Jānis Krievāns, Vitolds Kveders, Jāzeps Mačuks, Dainis Millers, Artis Simanovičs, Dace Stalidzāne, Kristaps Averjanovs, Viktors Jasiņavičs, Irēna Kūliņa, Andis Ķīsis), PRET– nav, ATTURAS – nav, **novada dome nolēma:**

1. **Noteikt** zemes vienībai Tirgus laukumā 19, Subates pilsētā, kadastra apzīmējums 4415 002 0041, nekustamā īpašuma **lietošanas mērķus: 0801– komercdarbības objektu apbūve, 50 kv.m.** platībā; **0908– pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve, 3560 kv.m.** platībā.

2. **Noteikt** zemes vienībai „Pagasta pārvalde“, Dvietē, kadastra apzīmējums 4454 008 0387, nekustamā īpašuma **lietošanas mērķus: 1201– ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto**

būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve, 1200 kv.m. platībā; 0903 – valsts un pašvaldību pārvaldes iestāžu apbūve, 7300 kv.m. platībā.

3. **Noteikt** zemes vienībai „Mežlīči“, Ilūkstē, kadastra apzīmējums 4407 004 0151, nekustamā īpašuma **lietošanas mērķus: 1001 – rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve, 6000 kv.m. platībā; 0501– dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa, 219026 kv.m. platībā.**

4. Lēmums stājas spēkā ar pieņemšanas brīdi.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā atbilstoši Administratīvā procesa likuma 189. pantā noteiktajam.

Domes priekšsēdētājs

Stefans Rāzna