**2. Pielikums** iepirkuma nolikumam

“Dzīvojamās mājas Raiņa ielā 44A, Ilūkstē, jumta seguma un fasādes remonts”

Identifikācijas numurs ORN 2017/4

**TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA**

**Iepirkuma 1.DAĻAI “Dzīvojamās mājas Raiņa ielā 44A, Ilūkstē, jumta seguma remonts”**

Veikt dzīvojamās mājas Raiņa ielā 44A, Ilūkstē, jumta seguma remontu.

**Tāmes jāsastāda atsevišķi katram darba uzdevumam.**

**1.darba uzdevums:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***Nr. p.k.*** | ***Darba vai materiālu nosaukums*** | ***Mērvienība*** | ***Daudzums*** |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** |
| 1 | Jumta tekņu un notekcauruļu nojaukšana | m  | 86,00 |
| 2 | Šīfera jumta seguma nojaukšana | m2 | 308,70 |
| 3 | Jumta dzegas apšuvuma nojaukšana | m2 | 20,00 |
| 4 | Jumta latojuma nojaukšana | m2 | 308,70 |
| 5 | Ķieģeļu ventilācijas skursteņu un dūmuņu nojaukšana virs jumta | m3 | 6,00 |
| 6 | Atsevišķi stāvošu ventilācijas skursteņu mūrēšana(ieskaitot cementa javas sagatavošanu), ja kanāla šķēsgriezums 1x1ķieģeļi, 6 kanāli | m  | 10,20 |
|  | *dūmvadu ķieģeļi* | *gab.* | *2900,00* |
|  | *cements* | *kg* | *800,00* |
|  | *smilts* | *m3* | *2,00* |
| 7 | Latojuma pienaglošana uz vecā jumta spārēm, veicot līmeņošanu un kondensāta plēves uzklāšanu, dzegas apdare ar dēļiem | m2 | 308,70 |
|  | *pretkondensāta jumta plēve* | *m*2 | *355,00* |
|  | *Latojums 32x100mm, solis 500mm* | *m3* | *1,50* |
|  | *apdares dēļi 20 mm* | *m3* | *0,40* |
|  | *stiprinājumi* | *kg* | *20* |
| 8 | Lielformāta profilēto metāla lokšņu ieklāšana | m2 | 308,70 |
|  | *jumta loksnes PP 20 PE* | *m2* | *324,10* |
|  | *metāla kore 150x150mm* | *m*  | *27,00* |
|  | *metāla vējdēlis* | *m*  | *28,00* |
|  | *metāla satekne 300x300mm* | *m*  | *40,00* |
|  | *jumta skrūves* | *gab.* | *3565,00* |
| 9 | Lietus notekcauruļu un piekārto tekņu montāža, ieskaitot āķu montāžu d 90/d125 | m  | 86,00 |
|  | *tekne d 125* | *m*  | *50,00* |
|  | *notekcaurule d 90* | *m2* | *36,00* |
|  | *piltuve* | *gab* | *4,00* |
|  | *teknes gals* | *gab.* | *4,00* |
|  | *teknes āķis, l=75mm* | *gab.* | *28,00* |
|  | *caurules stiprinājums* | *gab.* | *24,00* |
|  | *teknes savienotājs* | *gab.* | *16,00* |
|  | *notekcaurules izliekums*  | *gab.* | *8,00* |
|  | *notekcaurules izliekums apakšējais* | *gab.* | *4,00* |
| 10 | Jumta lūku uzstādīšana un blīvēšana | gab | 1,00 |
|  | *Jumta lūkas*  | *gab* | *1,00* |
| 11 | Ventilācijas skursteņu un dūmvadu kanālu tīrīšana | kanāls | 24,00 |

***Īpašie noteikumi:***

1. Pirms finanšu piedāvājuma sastādīšanas patstāvīgi apmeklēt objektu, veikt darbu apjomu pārbaudi. Pēc iepirkuma noslēgšanas iebildumi par darba apjomu neatbilstību netiks pieņemti.
2. Līguma darbības laikā darbuzņēmējam jābūt spēkā esošām celtniecības darbu civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polisēm.
3. Pēc būvdarbu pabeigšanas, jāiesniedz garantijas perioda garantijas polisi uz 5 gadiem.
4. Remontdarbus veikt 60 (sešdesmit) bez nokrišņu kalendāro dienu laikā, pēc līguma noslēgšanas. Aizliegts kāpt uz jumta, neievērojot darba drošības instrukcijas, izmantot samirkušus būvizstrādājumus, vai montēt tos lietus (vai snigšanas) laikā.
5. Garantija nokrišņu neiekļūšanai dzīvokļos remontdarbu laikā.
6. Veicot darbus, nepieciešamības gadījumā, uzstādīt atsevišķu elektrisko skaitītāju elektroenerģijas patēriņa uzskaitei. Pēc remontdarbu pabeigšanas, apmaksāt par izmantoto elektroenerģiju SIA “Ornaments”.
7. Visiem skārda izstrādājumiem jābūt savienotiem ar hermētiķu pielietošanu. Jumta apdares elementiem jābūt ar PURAL (poliuretāna) pārklājumu (ar nomināla pārklājuma biezumu 50 µm (0.05mm)), skārda biezums 0.5 mm ar cinkotā pārklājuma biezumu 0.02mm, ar hermetizāciju starp loksnēm. Montāžas laikā nedrīkst pārkāpt montāžas instrukcijas noteikumus. Krāsa saskaņā ar krāsu pasi.
8. Tāmes sastādīt saskaņā ar spēkā esošo Latvijas būvnormatīvu LBN 501-15 „Būvizmaksu noteikšanas kārtība”.
9. Veikt dūmvadu un ventilācijas (uzgalvju) kanālu tīrīšanas darbus, sastādīt darbu pieņemšanas aktu un saņemt Daugavpils pilsētas un rajona Brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrības un dzīvokļu īpašnieku saskaņojumus.
10. Visus remontdarbus veikt ievērojot būvniecības tehnoloģijas, normatīvus un tehniskus noteikumus.

**TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA**

**Iepirkuma 2.DAĻAI “Dzīvojamās mājas Raiņa ielā 44A, Ilūkstē, fasādes remonts”**

Veikt dzīvojamās mājas Raiņa ielā 44A, Ilūkstē, fasādes remontu.

**Tāmes jāsastāda atsevišķi katram darba uzdevumam.**

**2.darba uzdevums:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***Nr. p.k.*** | ***Darba vai materiālu*** nosaukums | ***Mērvienība*** | ***Daudzums*** |
|  |  |  |  |
| 1 | Sienu virsmas attīrīšana, gruntēšana | m2 | 642,00 |
|  | *grunts universāla dziļi nostiprinoša* | *kg* | *64,20* |
| 2 | Plaisu aizdare | kompl | 1,00 |
|  | *akrila hermētiķis balts* | *kg* | *15,00* |
| 3 | Virsmas apmetuma izlīdzināšana 1-5mm biezā kārtā ar sauso maisījumu javām | m2 | 642,00 |
|  | *apmetums - sausie maisījumi* | *kg* | *1000,00* |
|  | *špaktele smalkgraudaina balta uz cementa bāzes*  | *kg* | *1000,00* |
| 4 | Sauso maisījumu sastāvu javas izgatavošana ar rokas mikseri | 100 kg | 20,00 |
| 5 | Fasādes krāsošana | m2 | 642,00 |
|  | *grunts universāla dziļi nostiprinoša* | *kg* | *64,20* |
|  | *krāsa ūdens bāzes mūra / apmestām sienām* | *l* | *128,00* |
| 6 | Sastatņu noma, montāža, demontāža | m2 | 108,00 |
|  | *sastatnes* | *m2* | *108,00* |
| 7 | Betona pamatu apmales un ietves remonts (daļēja demontāža, tīrīšana, betonēšana) | m2 | 79,00 |
|  | *betona java* | *m3* | *4,00* |

***Īpašie noteikumi:***

1. Pirms finanšu piedāvājuma sastādīšanas patstāvīgi apmeklēt objektu, veikt darbu apjomu pārbaudi. Pēc iepirkuma noslēgšanas iebildumi par darba apjomu neatbilstību netiks pieņemti.
2. Līguma darbības laikā darbuzņēmējam jābūt spēkā esošām celtniecības darbu civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polisēm.
3. Pēc būvdarbu pabeigšanas, jāiesniedz garantijas perioda garantijas polisi uz 5 gadiem.
4. Remontdarbus veikt 60 (sešdesmit) bez nokrišņu kalendāro dienu laikā, pēc līguma noslēgšanas. Aizliegts kāpt uz jumta, neievērojot darba drošības un higiēnas instrukcijas, izmantot samirkušus būvizstrādājumus, vai montēt tos lietus (vai snigšanas) laikā.
5. Garantija nokrišņu neiekļūšanai dzīvokļos remontdarbu laikā.
6. Veicot darbus, nepieciešamības gadījumā, uzstādīt atsevišķu elektrisko skaitītāju elektroenerģijas patēriņa uzskaitei. Pēc remontdarbu pabeigšanas, apmaksāt par izmantoto elektroenerģiju SIA “ORNAMENTS”.
7. Tāmes sastādīt saskaņā ar spēkā esošo Latvijas būvnormatīvu LBN 501-15 „Būvizmaksu noteikšanas kārtība”.
8. Visus remontdarbus veikt ievērojot būvniecības tehnoloģijas, normatīvus un tehniskus noteikumus.
9. Fasādes krāsas tonis saskaņā ar krāsu pasi.