



LATVIJAS REPUBLIKA
ILŪKSTES NOVADA PAŠVALDĪBA
ILŪKSTES NOVADA PAŠVALDĪBAS BŪVVALDE

Brīvības ielā 7, Ilūkstē, LV-5447, tālr. 65462568, fakss 65462245, e-pasts: dome@ilukste.lv

Plānošanas un arhitektūras uzdevums

SPORTA LAUKUMA REKONSTRUKCIJA, GĒRBTUVU ĒKAS UN TRIBĪNU BŪVNIECĪBA ILŪKSTES STADIONA TERITORIJĀ

Stadiona iela 2, Ilūkste, Ilūkstes novads

(būves nosaukums un adrese)

Izsniegts 2013.gada 8. janvārī

Nr. 8-11

Ilūkstes novada pašvaldība, reģ. Nr.90000078782,

Brīvības iela 7, Ilūkste, Ilūkstes nov. t.65447850
(kam izsniegt)

1. Zemes gabala raksturojums

1.1.	Zemes vienības (gabala) kadastra apzīmējums	Kad. Nr. 4407 001 0164
1.2.	Zemes gabala īpašnieks vai lietotājs	Ilūkstes novada pašvaldība, (fiziskas personas vārds, uzvārds reģ. Nr.90000078782, Brīvības iela 7, personas kods, adrese un tālruņa numurs vai Ilūkste, Ilūkstes nov., t.65447850 juridiskās personas rekvizīti)
1.3.	Īpašuma tiesības vai lietošanas tiesības apliecinošs dokuments	Ilūkstes pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 1000 0042 9219 (kopija)
1.4	Zemes gabalu kopējā platība	33343m ²
1.5.	Zemes gabala novietne un situācija, tā teritorijā esošās ēkas un būves (apraksts)	Zemes gabala teritorijā izvietoti vairāki sporta laukumi un divas ēkas
1.6.	Īpašie apstākļi (piemēram, zemes gabals atrodas īpaši aizsargājamā dabas teritorijā, kultūras pieminekļa teritorijā vai tā aizsardzības zonā)	-
1.7.	Ilūkstes novada teritorijas plānojumā noteiktā teritorijas plānotā(atļautā) izmantošana	Darījuma un sadiedrisko objektu apbūves teritorija

2. Būvprojektēšanas nosacījumi

2.1.	Būvniecības veids (piemēram, jaunbūve, rekonstrukcija, restaurācija)	Jaunbūve
2.1.1.	Sabiedriski nozīmīga būve (ir / nav)	nav
2.2.2.	Būves klasifikācijas kods (pēc MK noteikumiem Nr.1620) Esošais / plānotais	-/ 2411 -/ 24120101 -/12650101
2.2	Būvprojektēšanas stadijas	Tehniskais projekts (skiņu variantus saskaņot ar Ilūkstes novada galveno arhitekti un pasūtītāju)
2.3.	Apbūves pamatnosacījumi	
2.3.1.	Maksimālā apbūves intensitāte (virszemes stāvu platības summas attiecība pret zemesgabala platību %)	-
2.3.2.	Maksimālais apbūves blīvums (visu ēku apbūves laukumu summas attiecība pret zemesgabala platību procentos (%))	70%
2.3.3.	Minimālā brīvā teritorija	20%
2.3.4.	Maksimālais stāvu skaits	3
2.3.5	Autostāvvietu skaits/ no tām invalīdu autostāvvietu skaits	Paredzēt autostāvvietas sporta kompleksa vajadzībām
2.4.	Kompozīcijas pamatnosacījumi	
2.4.1.	Būves bloķēšana (piemēram, brīvstāvoša ēka, bloķēta ēka)	Brīvstāvoša
2.4.2.	Apbūves līnija (piemēram, būvlaide, atkāpes no sarkanās līnijas)	-
2.4.3.	Augstuma ierobežojumi (piemēram, stāvu skaits, jumta dzegas augstums)	-
2.4.4.	Iebrauktuves un ieejas (piemēram, no kuras ielas vai puses)	Nodrošināt iebrauktuvu no Pilskalnes un gājēju piekļuvi no Stadiona ielas
2.5.	Būvkonstrukciju projektēšanas pamatnosacījumi	
2.5.1.	Ugunsdrošības pakāpe	Atbilstoši LBN 201-10 „Būvju ugunsdrošība”
2.5.2.	Nesošās konstrukcijas	-
2.5.3.	Tehniskās apsekošanas akts	-
2.6.	Ārējās apdares nosacījumi	
2.6.1.	Sienas	-
2.6.2.	Jumta veids un iesegums	-
2.6.3.	Logi un vitrīnas	-
2.6.4.	Durvīs	-
2.7.	Teritorijas iekārtošanas nosacījumi	
2.7.1.	Apzaļumošana	Projektā paredzēt teritorijas labiekārtošanu un apzaļumošanu
2.7.2.	Apgaismošana	Paredzēt teritorijas apgaismošanu
2.7.3.	Brauktuvju un ietvju segums	-

2.8.	Vides pieejamības prasības	
2.8.1.	Teritorija	Ietves projektēt ievērojot vides pieejamības prasības cilvēkiem ar kustību traucējumiem
2.8.2.	Iekštelpas	Projektēt ievērojot vides pieejamības prasības cilvēkiem ar kustību traucējumiem

3. Pieslēgšanās tehniskās prasības (pieslēgšanās inženierkomunikācijām vai to šķērsošana, pieslēgšanās infrastruktūrai)

(norādīt izsniedzēju, tā adresi un tālruņu numuru)

3.1.	Ūdensapgāde un kanalizācija-saņemt tehniskos noteikumus	SIA „Ornaments”, Jelgavas iela 21, Ilūkste, t. 65462157	+
3.2.	Ielas un ceļi		-
3.3.	Elektroapgāde- izņemt tehniskos noteikumus (jaudas palielināšanai vai jauna pieslēguma izveidošanai)	AS „Sadales tīkls” Austrumu reģiona Daugavpils nodaļa, A.Pumpura iela 5, Daugavpils	+
3.4.	Gāzes apgāde	-	-
3.5.	Siltumapgāde	-	-
3.6.	Telekomunikācijas, elektroniskie sakari- saskaņot tehnisko projektu	SIA „Lattelecom”, Valkas ielā 3, Daugavpils, t. 65455120, mob.t.26412736	+
3.7	Lietus ūdens kanalizācija, prasības pilsētas infrastruktūras uzturēšanai – saskaņot tehnisko projektu	Ilūkstes novada pašvaldības Komunālā un saimniecības nodaļa, Brīvības iela 7, Ilūkste, t. 65462500	+

4. Tehniskie un īpašie noteikumi (valsts un pašvaldību institūciju izdotie tehniskie noteikumi vai prasības)

(norādīt izsniedzēju, tā adresi un tālruņu numuru)

4.1.	Vides un dabas aizsardzības prasības	-	-
4.2.	Kultūras pieminekļu aizsardzības prasības	-	-
4.3.	Higiēnas prasības	-	-

Prasības projekta izstrādei:

- 1) projektu izstrādāt licenzētai projektēšanas organizācijai vai sertificētiem speciālistiem uz aktuāla topogrāfiskā plāna;
- 2) projektu izstrādāt atbilstoši Ilūkstes novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem;
- 3) projektu saskaņot ar inženierkomunikāciju turētājiem, ja tiek skartas esošo komunikāciju aizsargjoslas;
- 4) projektu saskaņot ar zemju īpašniekiem, ja tiek skartas īpašuma vai valdījuma tiesības;

- 5) projektu saskaņot ar Ilūkstes novada pašvaldības būvvaldes galveno arhitekti;
- 6) izstrādātā būvprojekta oriģinālu vismaz trijos eksemplāros ar atbildīgo vadītāju, projektētāju un pasūtītāja oriģināliem parakstiem, saskaņojumiem un zīmogu nospiedumiem uz būvobjekta ģenerālplāna rasējuma lapas iesniedz būvvaldē būvprojekta akceptam;
- 7) iesniegt būvvaldei glabāšanai vienu akceptētu būvprojekta eksemplāru.

Plānošanas un arhitektūras uzdevums derīgs līdz 2015. gada 8. janvārim

Ilūkstes novada pašvaldības
būvvaldes galvenā arhitekte

(paraksts un tā atšifrējums)

(N.Tamane)



Šo plānošanas-arhitektūras uzdevumu var apstrīdēt administratīvā procesa likumā noteiktā kārtībā 30 dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas Ilūkstes novada domē.