



LATVIJAS REPUBLIKA
ILŪKSTES NOVADA DOME

Brīvības ielā 7, Ilūkstē, LV-5447
Tālrunis: 65447850, fakss: 65462245, e-pasts: dome@ilukste.lv

LĒMUMS

Ilūkstē

2016.gada 25.februārī

Nr. 56
prot. Nr.4, 18.§

**Par pašvaldības zemes iznomāšanu biedrībai
“Subatieši- sanākam, domājam, darām” Subates pilsētā**

Izskatot biedrības „Subatieši - sanākam, domājam, darām”, reģistrācijas numurs 40008076916, juridiskā adrese 1.Maija iela 1, Subate, Ilūkstes nov., iesniegumu par zemes piešķiršanu nomā, dome konstatēja, ka zemes vienība, kadastra apzīmējums 4415 002 0080, piekrīt pašvaldībai; uz tās atrodas estrāde, pludmales volejbola laukums un bērnu rotaļu laukuma nolietojušās konstrukcijas (šūpoles); biedrība vēlas iznomāt neapbūvētu daļu no pašvaldībai piekrītošas zemes vienības, lai varētu piedalīties projektos, kas ļautu īstenot iecerī par jauna bērnu un pusaudžu rotaļu un vingrošanas laukuma izveidošanu sporta un veselības funkciju nodrošināšanai.

Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumu Nr.735 “Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 1.punkta 1.2. apakšpunkts nosaka neapbūvēta publiskai personai piekrītoša vai piederoša zemesgabala nomas līguma noslēgšanas kārtību un nomas maksas aprēķināšanas kārtību, bet 3.punkts nosaka, ka šajos noteikumos lietotie termini "zeme" un "zemesgabals" atbilst Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumā lietotajiem terminiem "zemes vienība" un "zemes vienības daļa".

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta 1.daļas 27.punktu un Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumu Nr. 735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 1.2. apakšpunktu, 3.punktu, 6.2. punktu, kā arī ņemot vērā zemes komisijas 16.02.2016. ieteikumu šajā jautājumā un atbilstības un uzņēmējdarbības komitejas 22.02.2016. atzinumu dotajā jautājumā, **novada dome nolēma:**

1. **Iznomāt** biedrībai „Subatieši - sanākam, domājam, darām”, reģistrācijas Nr.40008076916, uz 7 (septiņiem) gadiem zemes vienības daļu **4500 kv.m.** platībā, kadastra apzīmējums 4415 002 0080, Brīvības ielā 13, Subatē, saskaņā ar shēmu, sporta un veselības funkciju nodrošināšanai un **noteikt** atvieglotu nomas maksu **EUR 1.00** (viens euro) gadā.
2. **Piešķirt** biedrībai „Subatieši - sanākam, domājam, darām” nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu **90%** apmērā par zemes vienības daļu 4500 kv.m. platībā, kadastra apzīmējums 4415 002 0080.
3. **Uzdot** Subates pilsētas un Prodes pagasta pārvaldes vadītājam S Glūmānei viena mēneša laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt zemes nomas līgumu ar biedrību „Subatieši, sanākam, domājam, darām”.
4. Lēmums stājas spēkā septītajā dienā pēc tā nosūtīšanas biedrībai “Subatieši - sanākam, domājam, darām”.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā atbilstoši Administratīvā procesa likuma 189.pantā noteiktajam.

Domes priekšsēdētājs

Stefans Rāzna