

## SĒDES PROTOKOLA IZRAKSTS

Ilūkstē

2013.gada 17.jūnijā

Nr. 12., 43.&  
Lēmums Nr.306

**Par piedalīšanos ERAF darbības programmas "Infrastruktūra un pakalpojumi" papildinājuma 3.4. prioritātes "Kvalitatīvas vides dzīvei un ekonomiskai aktivitātei nodrošināšana" 3.4.4. pasākuma "Mājokļa energoefektivitāte" 3.4.4.1. aktivitātes "Daudzdzīvokļu māju siltumnoturības uzlabošanas pasākumi" projektu iesniegumu atlases vienpadsmito un turpmākās kārtas**

---

Izskatot atkārtoti jautājumu par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju Skolas ielā 11, Šēderē, Šēderes pagastā, Ilūkstes novadā un Pašuliene- 4, Šēderes pagastā, Ilūkstes novadā, siltumnoturības uzlabošanas pasākumu veikšanu saskaņā ar programmu „Daudzdzīvokļu māju siltumnoturības uzlabošanas pasākumi” projektu iesniegumu atlases vienpadsmito un turpmākās kārtas, dome konstatēja, ka pašvaldība ir daudzdzīvokļu dzīvojamo māju Skolas ielā 11, Šēderē, Šēderes pagastā un Pašuliene-4, Šēderes pagastā, likumīgais un vienīgais īpašnieks, saskaņā ar Zemesgrāmatu apliecību, izdotu Daugavpils tiesas Zemesgrāmatu nodaļā, īpašuma tiesības ir nostiprinātas Šēderes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.1000 0050 8327, lēmuma datums 07.08.2012., žurnāla Nr.300003278406 un saskaņā ar Zemesgrāmatu apliecību, izdotu Daugavpils tiesas Zemesgrāmatu nodaļā, īpašuma tiesības ir nostiprinātas Šēderes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.1000 0042 3950, lēmuma datums 18.06.2009., žurnāla Nr.300002692291.

Ņemot vērā 2011.gada 5.aprīļa Ministru kabineta noteikumu Nr.272 „Noteikumi par darbības programmas „Infrastruktūra un pakalpojumi” papildinājuma 3.4.4.1.aktivitātes „Daudzdzīvokļu māju siltumnoturības uzlabošanas pasākumi” projektu iesniegumu atlases devīto un turpmākās kārtas” izmaiņas, kuru rezultātā 2013.gada 28.maijā tika pieņemti jauni MK noteikumi Nr.284 „Noteikumi par darbības programmas „Infrastruktūra un pakalpojumi” papildinājuma 3.4.4.1.aktivitātes „Daudzdzīvokļu māju siltumnoturības uzlabošanas pasākumi” projektu iesniegumu atlases vienpadsmitā un turpmākās kārtas, Ilūkstes novada pašvaldība apstiprina piedalīšanos projektā saskaņā ar MK noteikumiem Nr.284 objektiem, kas atrodas Skolas ielā 11, Šēderē, Šēderes pagastā, Ilūkstes novadā, LV-5474 un Pašuliene-4, Šēderes pagastā, Ilūkstes novadā, LV-5464.

Visi sagatavotie dokumenti MK noteikumu Nr.272 devītai un turpmākām kārtām ir spēkā esoši un saistoši 2013.gada 28.maija MK noteikumiem Nr.284 „Noteikumi par darbības programmas „Infrastruktūra un pakalpojumi” papildinājuma 3.4.4.1.aktivitātes „Daudzdzīvokļu māju siltumnoturības uzlabošanas pasākumi” projektu iesniegumu atlases vienpadsmitā un turpmākās kārtas.

Ņemot vērā augstāk minēto, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2013. gada 28. maija noteikumi Nr.284 "Noteikumi par darbības programmas "Infrastruktūra un pakalpojumi" papildinājuma 3.4.4.1. aktivitātes "Daudzdzīvokļu māju siltumnoturības uzlabošanas pasākumi" projektu iesniegumu atlases vienpadsmito un turpmākajām kārtām", ar 13 balsīm par, pret – nav, atturas – nav, **novada dome nolēma:**

1. Piedalīties darbības programmas "Infrastruktūra un pakalpojumi" papildinājuma 3.4.prioritātes "Kvalitatīvas vides dzīvei un ekonomiskai aktivitātei nodrošināšana" 3.4.4.pasākuma "Mājokļa energoefektivitāte" 3.4.4.1.aktivitātes "Daudzdzīvokļu māju siltumnoturības uzlabošanas pasākumi" projektu iesniegumu atlases vienpadsmito un turpmākās kārtas un veikt daudzdzīvokļu dzīvojamo māju, kuras sadalītas dzīvokļu īpašumos, Skolas ielā 11, Šēderes pagastā, Ilūkstes novadā un Pašulīene 4, Šēderes pagastā, Ilūkstes novadā, siltumnoturības uzlabošanas pasākumus.
2. Pilnvarot minēto daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apsaimniekotāju SIA „Šēderes pakalpojumi”, Reģ. Nr. 51503009381, juridiskā adrese: Alejas iela 4, Šēdere, Ilūkstes nov., iesniegt projekta iesniegumu Latvijas Investīciju un attīstības aģentūrā.
3. Noslēgt Pilnvarojuma līgumu ar dzīvojamo māju apsaimniekotāju SIA „Šēderes pakalpojumi” par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju (Skolas ielā 11, Šēderē, Šēderes pagastā, Ilūkstes novadā, un Pašulīene- 4, Šēderes pagastā, Ilūkstes novadā) energoefektivitāti veicinošu pasākumu organizēšanu, paredzot Pilnvarojuma līgumā sekojošo:
  - 3.1. SIA „Šēderes pakalpojumi” apņemas organizēt energoefektivitāti veicinošus pasākumus daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās (Skolas ielā 11, Šēderē, Šēderes pagastā, Ilūkstes novadā un Pašulīene- 4, Šēderes pagastā, Ilūkstes novadā).
  - 3.2. SIA „Šēderes pakalpojumi” apņemas organizēt sertificēta energoauditora ēku energoaudita pārskata izstrādi un būvprojekta vai apliecinājuma kartes (vienkāršotās renovācijas gadījumā) izstrādi energoefektivitātes pasākumu veikšanai;
  - 3.3. SIA „Šēderes pakalpojumi” apņemas atvērt atsevišķu norēķinu kontu kredītiestādē Eiropas Savienības struktūrfondu līdzfinansējuma saņemšanai un maksājumu veikšanai;
  - 3.4. SIA „Šēderes pakalpojumi” apņemas iesniegt projekta iesniegumu un citus nepieciešamos dokumentus atklātai projektu iesniegumu atlasei Eiropas Savienības struktūrfondu līdzfinansējuma saņemšanai un projekta īstenošanai saskaņā ar Ministru kabineta 2013. gada 28. maija noteikumi Nr.284 "Noteikumi par darbības programmas "Infrastruktūra un pakalpojumi" papildinājuma 3.4.4.1. aktivitātes "Daudzdzīvokļu māju siltumnoturības uzlabošanas pasākumi" projektu iesniegumu atlases vienpadsmito un turpmākajām kārtām";
  - 3.5. SIA „Šēderes pakalpojumi” apņemas projekta iesnieguma apstiprināšanas gadījumā, parakstīt līgumu par projekta īstenošanu Eiropas Savienības fondu atbalsta saņemšanai;
  - 3.6. SIA „Šēderes pakalpojumi” apņemas organizēt pretendentu atlasī ēkas renovācijas darbu veikšanai, atbilstoši dzīvokļu īpašnieku kopsapulcē noteiktajiem kritērijiem un normatīvajiem aktiem iepirkumu procedūras jomā, kā arī ar būvdarbu veikšanu saistītos pasākumus normatīvajos aktos noteiktā kārtībā;
  - 3.7. SIA „Šēderes pakalpojumi” apņemas iesniegt pārskatu par siltumenerģijas patēriņu pēc būvdarbu veikšanas Latvijas Investīciju un attīstības aģentūrā trīs gadus pēc projekta īstenošanas (līdz 2016. gadam).

Sēdes vadītājs

Stefans Rāzna